

Nr. proiect:11.02.2017

ROMÂNIA	
COMUNA PESAC - JUD. TIMIS	
REGISTRATURĂ	
INTRARE/IEȘIRE	
Nr. înreg. <u>722</u>	Data <u>23.02.2017</u>

***DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICA PENTRU DEZLIPIREA
IMOBILULUI INSCRIS IN CF NR. 400989, PESAC
SUB NR. CAD. 400989, JUD. TIMIS .***

***BENEFICIAR :
COMUNA PESAC***

***P.F.A ing. Comlosan Stefan
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
seria RO-TM-F nr. 0026
Tel : 0745/520603***

e-mail : comlosan_st@yahoo.com

Februarie 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sinnicolau Mare
 Adresa: Localitate: Sinnicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989 nr. 54, 0256373634

Nr.	10688
Ziua	21
Luna	02
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA PESAC, DOMENIUL PUBLIC
 Domiciliul _____

ROMÂNIA	
COMUNA PESAC - JUD. TIMIS	
REGISTRATURĂ	
INTRARE/IEȘIRE	
Nr. înreg.	808
Data	02.03.2017

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **10688** din data **21-02-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Timis, UAT Pesac având numărul cadastral 400989 a fost dezmembrat în imobilele:

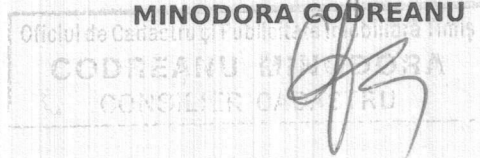
- 1) **401533** situat în Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 23600 mp;
- 2) **401534** situat în Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 1200 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 06-03-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

MINODORA CODREANU





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sinnicolau Mare
 Adresa: Localitate: Sinnicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989 nr. 54, 0256373634

Nr.cerere	10688
Ziua	21
Luna	02
Anul	2017

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
 pentru
 Imobil număr cadastral 400989 / UAT Pesac**

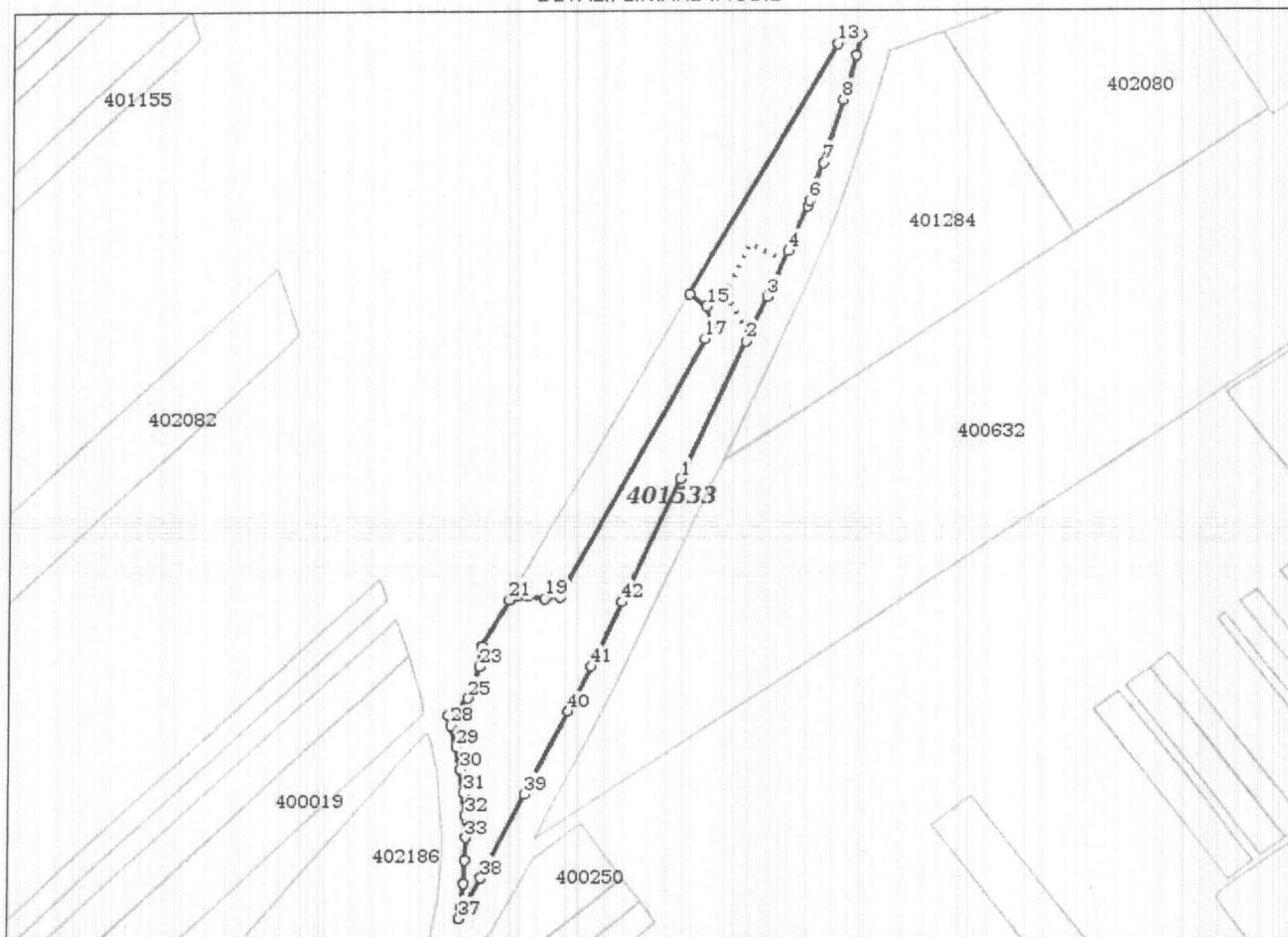
TEREN extravilan
Adresa: Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Pesac

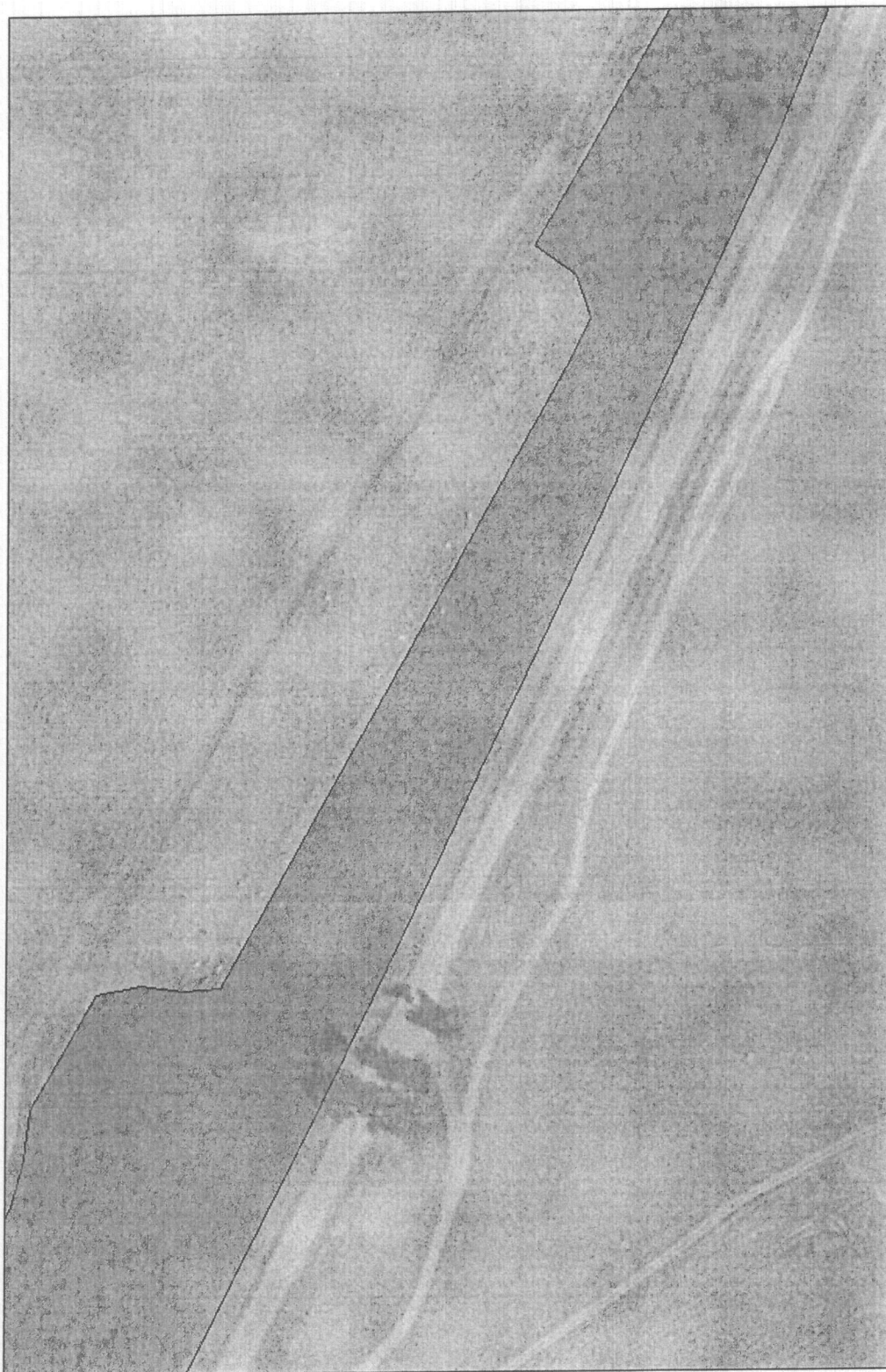
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
400989	24800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Cr t	Categoria de folosință	Intr a	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	24.800			
TOTAL:			24.800			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	102.809	2	3	33.695	3	4	33.694
4	5	32.939	5	6	3.971	6	7	27.552
7	8	44.88	8	9	31.48	9	10	14.117
10	11	3.662	11	12	9.524	12	13	5.296
13	14	197.282	14	15	14.222	15	16	12.618
16	17	10.991	17	18	199.857	18	19	10.148
19	20	11.768	20	21	12.558	21	22	36.29
22	23	14.193	23	24	13.701	24	25	8.971
25	26	14.212	26	27	4.249	27	28	7.357
28	29	15.398	29	30	15.393	30	31	15.432
31	32	15.538	32	33	15.33	33	34	15.305
34	35	15.521	35	36	15.387	36	37	8.285
37	38	30.966	38	39	63.44	39	40	63.449
40	41	34.468	41	42	48.286	42	1	91.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	10688	21.02.2017	02.03.2017	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 10688 înregistrată la data de 21.02.2017, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	401533	23600	Jud. Timis
2	401534	1200	Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 21/02/2017

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MINODORA CODREANU